



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.21^{ης}/2022 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:175

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την συνέχιση καταβολή
μισθώματος στο 1ο Δημοτικό και 1ο Νηπιαγωγείο Ασπροπύργου**

Στον Ασπρόπυργο στην αίθουσα του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣ) την 28η Σεπτεμβρίου έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30 μ.μ., δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ'αριθ. 30579/042244/23-09-2022, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **31** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **25** από τα **33** μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	22)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	23)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	24)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	26)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	27)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	28)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	29)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
15)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	30)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
		31)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	2)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
----	-----------------	----	--------------

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Απεχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κ.κ. 1) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ, 2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 3) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, 4) ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ, 5) ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018) και εισηγούμενος το **6ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για την συνέχιση καταβολή μισθώματος στο 1ο Δημοτικό και 1ο Νηπιαγωγείο Ασπροπόργου»** έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. **40768/15-09-2022** εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, **κου Φίλιππου Πάνου**, η οποία έχει ως κάτωθι:

«Αξιότιμε Κύριε Πρόεδρε,

σας γνωρίζω ότι με την υπ' αριθ. 80/2015 προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, είχε αποφασιστεί η εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης, η οποία αποτελεί σχολικό κλήρο, δωρεά προς την σχολική μονάδα του 1ου Δημοτικού και Νηπιαγωγείου Ασπροπόργου.

Την 11/03/22 (αρ. πρωτ. 10063/10-03-2022), η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών ενημέρωσε την μισθώτρια του αγροτεμαχίου ότι ο Δήμος Ασπροπόργου δεν προτίθεται να παρατείνει την εν λόγω μίσθωση, με ημερομηνία λήξης την 21/04/2022, διότι το ακίνητο θα ενταχθεί σε ευρωπαϊκό χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα με τίτλο «Ενεργειακές Κοινότητες».

Επίσης σας γνωρίζω ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. 433/2013 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, οι σχολικές επιτροπές δεν έχουν πλέον ως αρμοδιότητα την διαχείριση της κινητής και ακίνητης περιουσίας των σχολείων, αντιθέτως, η εν λόγω διαχείριση ανήκει στους αντίστοιχους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, στους οποίους έχει μεταβιβαστεί η κυριότητα κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας των σχολικών μονάδων.

Ήτοι η κυριότητα της περιουσίας ανήκει στον οικείο Δήμο, όπως και η διαχείριση αυτής, οι πρόσοδοι όμως εξ αυτής διατίθενται αποκλειστικά για την λειτουργία των συγκεκριμένων σχολικών μονάδων προς εκτέλεση του όρου της διάθεσης ή δωρεάς.

Κύριε Πρόεδρε,

κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε προς τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να αποφασίσουν για την συνέχιση της καταβολής του ποσού των δύο χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (2.400,00€) ετησίως προς την Σχολική Επιτροπή της Α' βάθμιας εκπαίδευσης με την υποχρέωση στην συνέχεια να καταβληθεί το προαναφερόμενο ποσό στο 1ο Δημοτικό και 1ο Νηπιαγωγείο Ασπροπόργου.

Με εκτίμηση,
Ο Διευθυντής της Οικονομικής
Υπηρεσίας &
Αναπληρωτής Διευθυντής
Προγραμματισμού
Οργάνωσης Ποιότητας &
Αποδοτικότητας
του Δήμου Ασπροπόργου

Υποβλήθηκε πρόταση της αντιπολίτευσης προς ψήφιση, από τον επικεφαλής του συνδυασμού «ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ - ΜΠΡΟΣΤΑ», κο Αλέξανδρο Μυλωνά, η οποία έχει ως κάτωθι:

Το σύνολο των εσόδων που προκύπτει από το συγκεκριμένο ακίνητο να καταβάλλονται στο 1ο Δημοτικό και 1ο Νηπιαγωγείο Ασπροπόργου και όχι μόνο το συμφωνηθέν μισθώμα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη

- Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Την υπ' αριθ. 40768/15-09-2022 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών , και Φίλιππου Πάνου,
- Την υπ' αριθ. 80/2015 προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- Υποβολή πρότασης της αντιπολίτευσης προς ψήφιση, από τον επικεφαλής του συνδυασμού «ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ - ΜΠΡΟΣΤΑ», κο Αλέξανδρο Μυλωνά,
- Τις διατάξεις της παρ. δ του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018,
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, ΥΠΕΡ της «συνέχισης καταβολής μισθώματος στο 1ο Δημοτικό και 1ο Νηπιαγωγείο Ασπροπόργου», τάχθηκαν δέκα έξι (16) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	12)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	13)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	14)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
4)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	15)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	16)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
6)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ		
7)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ		
8)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ		
9)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
10)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
11)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		

ΥΠΕΡ της πρότασης του επικεφαλής του συνδυασμού «ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ - ΜΠΡΟΣΤΑ», και Αλέξανδρου Μυλωνά, τάχθηκαν πέντε (5) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
3)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ

4)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΚΑΤΑ τέσσερα (4) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
2)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
3)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

Και

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την συνέχιση της καταβολής του ποσού των δύο χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (2.400,00€) ετησίως προς την Σχολική Επιτροπή της Α' βάθμιας εκπαίδευσης με την υποχρέωση στην συνέχεια να καταβληθεί το προαναφερόμενο ποσό στο 1ο Δημοτικό και 1ο Νηπιαγωγείο Ασπροπύργου., σύμφωνα με την υπ' αριθ. 80/2015 προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, βάσει της οποίας είχε αποφασιστεί η εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης, η οποία αποτελεί σχολικό κλήρο, δωρεά προς την σχολική μονάδα του 1ου Δημοτικού και Νηπιαγωγείου Ασπροπύργου.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 175.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ